

Bilaga 3 - Icke-konfidentiell sammanfattning

Anmälan avser Wihlborgs Fastigheter AB:s ("**Wihlborgs**") förvärv av ensam kontroll över Castellum Öresund AB ("**Castellum Öresund**"). Parterna har ingått ett aktieöverlåtelseavtal varigenom Wihlborgs ska förvärva 100% av aktierna i Castellum Öresund som utgör moderbolag för ett antal fastighetsaktiebolag i Skåne län.

Wihlborgs är ett fastighetsbolag som är verksamt inom uthyrning av kommersiella fastigheter i Öresundsregionen.

Castellum Öresund utgör Castellum AB:s fastighetsbestånd i Skåne. Castellum är ett fastighetsbolag verksamt inom uthyrning av kommersiella fastigheter i Sverige, Danmark och Finland.

Transaktionen ger upphov till horisontella samband inom marknaderna för uthyrning av kommersiella fastigheter på nationell och regional nivå.