

Näringsdepartementet
103 33 Stockholm

Boverkets rapport En mer förutsägbar byggprocess. Förenklad kontroll av serietillverkade hus (rapport 2017:23)

N2016/05609/PBB

Konkurrensverket tillstyrker förslagen i Boverkets rapport En mer förutsägbar byggprocess. Förenklad kontroll av serietillverkade hus (rapport 2017:23). Konkurrensverket anser att dagens byggregler och byggprocess har mycket att vinna på att förenklas och effektiviseras för att gynna ökad konkurrens och ökat bostadsbyggande.

Konkurrensverket anser att rapportens båda förslag – certifierad sakkunnig och certifierade byggprojekteringsföretag – kan genomföras. Genom förslagen kan såväl tids- som kompetensvinster göras i byggprocessen eftersom förslagen kompletterar dagens system. Liksom Boverket anser Konkurrensverket att rapportens båda förslag kan tillämpas för all nybyggnad av bostäder.

Konkurrensverket förordar, om valet måste göras, att Boverkets förslag om certifierad sakkunnig genomförs, eftersom förslaget kan genomföras enkelt och snabbt och medför begränsade kostnader, vilket är en fördel för mindre företag. Med Boverkets förslag om certifierade byggprojekteringsföretag uppnås en god förutsägbarhet för företag som producerar stora volymer, har egen organisation samt process för projektering. Förslaget om certifierade byggprojekteringsföretag kan dock inte börja tillämpas direkt utan först då det finns certifierade byggprojekteringsföretag.

Konkurrensverket anser slutligen, i motsats till Boverket, att de olika lösningar om ackrediterat kontrollorgan som säkerställer att byggnaden uppfyller kraven och om ett ömsesidigt erkännande mellan kommuner som anges i rapporten bör utredas ytterligare.

Detta yttrande har beslutats av generaldirektören. Föredragande har varit konkurrensakkunnige Mårten Törnqvist.

Rikard Jermsten

Mårten Törnqvist